



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
Ростовской области**
2018–2023

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ,
ЭНЕРГЕТИКЕ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ**

РЕКОМЕНДАЦИИ

**участников заседания «круглого стола» на тему «Реализация областного
законодательства о земельных сертификатах: результаты и перспективы его
применения в целях улучшения жилищных условий»
(в режиме видеоконференции)**

28 сентября 2021 года

г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, к. 377

«Круглый стол» проведен с участием депутатов Законодательного Собрания Ростовской области, представителей министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, администраций городских округов Ростовской области, Государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Агентство жилищных программ», Общественной палаты Ростовской области, средств массовой информации.

По итогам заседания участники считают необходимым РЕКОМЕНДОВАТЬ:

1. Министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области совместно с ГБУ РО «Агентство жилищных программ»:

1.1. Продолжить взаимодействие с органами исполнительной власти Ростовской области в части организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядка использования средств земельных сертификатов гражданами на территории региона;

1.2. Совместно с администрациями городских округов (г. Ростов-на-Дону, г. Батайск, г. Таганрог) вести разъяснительную работу в средствах массовой информации о правах граждан на получение земельных сертификатов в соответствии с Областным законом Ростовской области № 243-ЗС «О земельных сертификатах в целях улучшения жилищных условий».

2. ГБУ РО «Агентство жилищных программ»:

2.1. Предоставить планируемое количество земельных сертификатов в г. Ростове-на-Дону, г. Таганроге, г. Батайске в соответствии с финансированием, предусмотренным областным бюджетом в текущем году и плановым периодом;

2.2. Проводить мероприятия по информационной поддержке граждан об иных видах государственной и региональной поддержки по улучшению жилищных условий граждан при приобретении жилья с помощью ипотечных кредитов (субсидирование процентных ставок по кредитам и льготное ипотечное кредитование «Дисконт»).

3. Комитету Законодательного Собрания Ростовской области по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи:

3.1. Проинформировать депутатов Законодательного Собрания Ростовской области о действующих мерах государственной поддержки, реализуемых ГБУ РО «Агентство жилищных программ» при покупке жилья с ипотекой, в целях проведения информационно-разъяснительной работы депутатами в избирательных округах (на закрепленных территориях).

4. Направить настоящие рекомендации в адрес депутатов Законодательного Собрания Ростовской области, Правительства Ростовской области (министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области), глав администраций городских округов Ростовской области, Государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Агентство жилищных программ», Общественной палаты Ростовской области и иным заинтересованным лицам.

Заместитель председателя
комитета по строительству



М.Ю. Сапрыкин